PREZYDENT
MIASTA KRAKOWA

Spółdzielnia Mieszkaniowa Łobzów
SEKRETARIAT
2013 -10- 28
L.dz. 3850/2013
Dekretacja T→P

KZ-03.4120.6.241.2013.MC

Kraków, 23 PAZ 2013

POSTANOWIENIE

+mail do Prezydium RN

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2, art. 60 ust. 1, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz.647) oraz art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. nr 162 poz. 1568 ze zm.) i art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267) i § 1 pkt 2 lit. b porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Prezydentem Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2010 r., w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz. 1887).

po rozpatrzeniu wystąpienia Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-4.6730.2.1143.2013.APS z dn. 04.10.2013 r.,(data wpływu: 11.10.2013 r.), o uzgodnienie projektu decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji pn.:

Nadbudowa z przebudową dachu kamienicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza w części gospodarczej na cele mieszkalne na działce nr 198 obr. 46 Krowodrza przy ulicy Mazowieckiej 33 w Krakowie.

postanawia się

uzgodnić przedłożony projekt decyzji nr AU-2/6730.2/ /2013 znak: AU-02-8.6730.2.1143.2013.APS ustalającej warunki zabudowy jw.,

UZASADNIENIE

Projekt decyzji uwzględnia opinię Miejskiego Konserwatora Zabytków z dnia 18.07.2013 r., znak: KZ-03.4120.6.241.2013.MC, przy czym zgodnie z tą opinią preferuje się rozwiązanie elewacji frontowej w wariancie I A, elewacji tylnej w wariancie IIA przedłożonej koncepcji.

Planowana inwestycja na warunkach określonych w projekcie decyzji i po spełnieniu zaleceń konserwatorskich jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego i zgodna z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

POUCZENIE

Zgodnie z powołanym w podstawie prawnej niniejszego postanowienia przepisem art. 106 § 5 Kpa, w związku z art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmienionym ustawą z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. Nr 106, poz. 675), od postanowienia niniejszego przysługuje zażalenie wyłącznie inwestorowi – w terminie 7 dni od otrzymania tego postanowienia do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego – Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Jerzy Zbiegień
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:
1/ Wydział Architektury i Urbanistyki UMK, Rynek Podgórski 1, 30-533 Kraków,
3/ Strony wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy
4/ 2 x aa + zał.

TÜVRheinland CERT ISO 9001