Spółdzielnia Mieszkaniowa Łobzów
SEKRETARIAT
2014 -02- 24
L.dz. 675/2014
Dekretacja
→P – strona www/ Prezydium Rad.
ak (– kand. Wrocł. 43); my

URZĄD MIASTA KRAKOWA
Wydział Architektury i Urbanistyki

30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1, tel.: +48 12 616 80 37, +48 12 616 80 36, e-mail: au.umk@um.krakow.pl

AU-02-8.6730.2.49.2014.AGY **Kraków, dnia 21 lutego 2014 r.**

ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 10 § 1 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późniejszymi zmianami) zawiadamia się, iż

w dniu 16.01.2014 r. zostało wszczęte

na wniosek Jupiter S.A., ul. Wrocławska 53, 30-011 Kraków, działającej przez pełnomocników P. Józefa Białasika, P. Witolda Bolka, P. Annę Tokarz-Klimek, P. Mateusza Budziakowskiego, ul. Wrocławska 37A, 30-011 Kraków, postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: **„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego „Kamienica Skiron" z usługami, wbudowanym garażem oraz naziemnymi miejscami postojowymi oraz zagospodarowaniem terenu na części działek nr 44/74, 44/75 obr. 45 Krowodrza wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zjazdem na działkach nr 44/74, 44/75, 343, 44/10, 119/5, 17/1, 245, 301 obr. 45 Krowodrza przy ul. Racławickiej w Krakowie".** W związku z powyższym strony mogą złożyć odpowiedź na pismo wszczynające postępowanie, a w każdym stadium postępowania zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w przedmiotowej sprawie, jak również wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, w tym złożyć wyjaśnienia na piśmie w Wydziale Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, Rynek Podgórski 1, pokój nr 1 Punktu Obsługi Mieszkańców.

Godziny przyjęć stron:
poniedziałek, wtorek, środa, piątek w godz. od 7.40-15.00.

Strony zamieszkałe za granicą lub mające siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiły pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, są zobowiązane do wskazania w kraju pełnomocnika do doręczeń w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, względnie adresu do korespondencji w Polsce. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń w zakreślonym terminie, przeznaczone dla tych stron pisma pozostawione będą w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z późn. zmian.) złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa podlega opłacie skarbowej wg stawki określonej w części IV.3 załącznika ww. ustawy, tj. w wysokości 17 zł od każdego stosunku pełnomocnictwa. Zgodnie z załącznikiem do ustawy o opłacie skarbowej, jeżeli pełnomocnictwo jest udzielane: małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu, podlega zwolnieniu od opłaty skarbowej.
Informuje się, że w związku z prowadzonym w sprawie postępowaniem, w celu sporządzenia analizy urbanistyczno-architektonicznej oraz ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, konieczne może okazać się ustalenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym istniejącej zabudowy oraz środowiska naturalnego w rejonie planowanego zamierzenia inwestycyjnego. W związku z tym pracownicy Urzędu Miasta Krakowa mogą przeprowadzać takie czynności, jak np. oględziny terenu, fotografowanie, dokonywanie pomiarów na terenie planowanej inwestycji, jak również w jego sąsiedztwie. Pracownicy UMK mogą zwracać się w tym celu z prośbą o wyrażenie zgody na wejście na teren prywatny, niewidoczny z miejsc ogólnodostępnych.

INSPEKTOR
Anna Grymek

POUCZENIE:
*Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późniejszymi zmianami - **wyciąg):***

***Art. 32.** Strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.*

***Art. 33.** § 1. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.*
§ 2. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu.
§ 3. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.
§ 4. W sprawach mniejszej wagi organ administracji publicznej może nie żądać pełnomocnictwa, jeśli pełnomocnikiem jest członek najbliższej rodziny lub domownik strony, a nie ma wątpliwości co do istnienia i zakresu upoważnienia do występowania w imieniu strony.

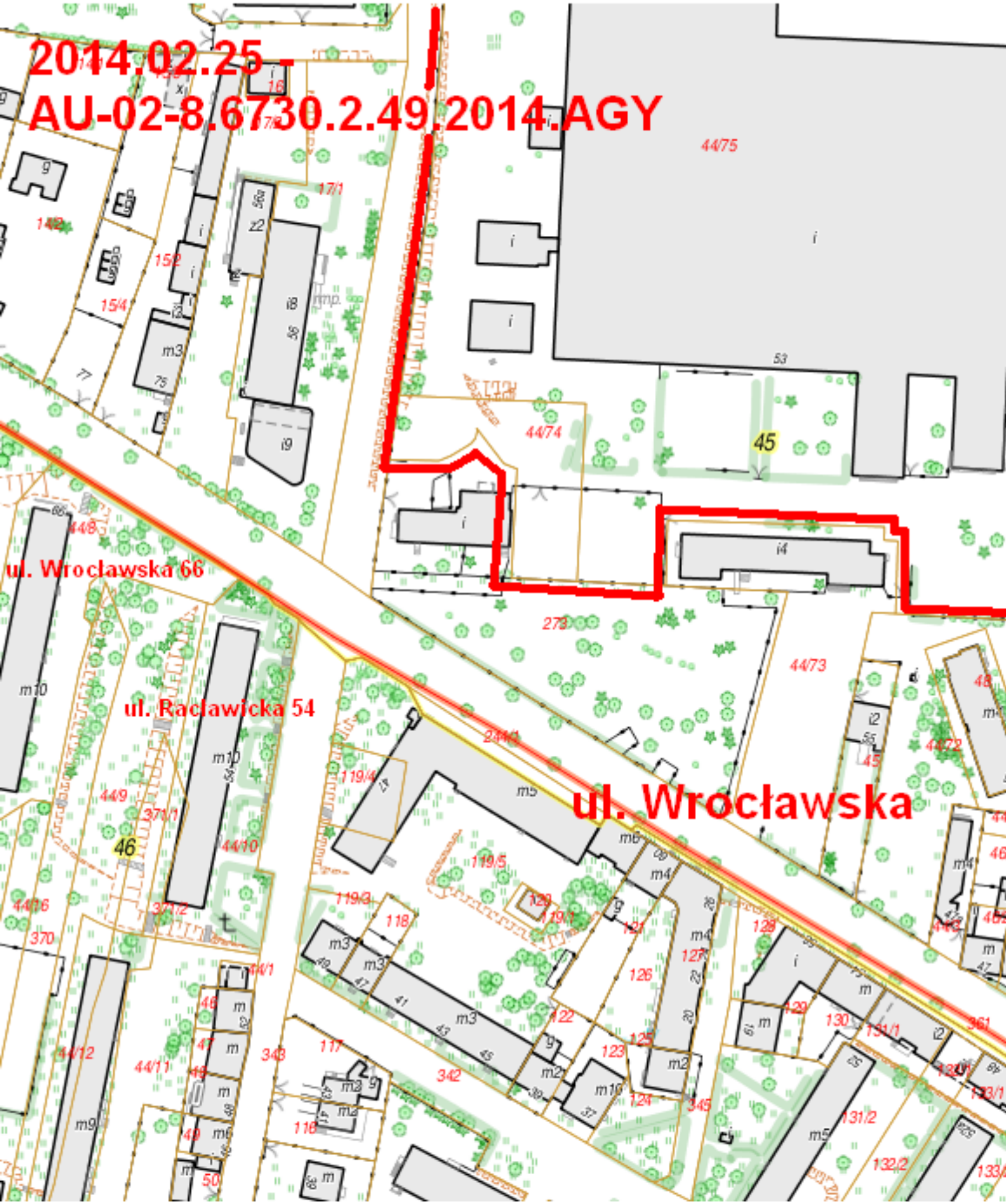
***Art. 40.** § 1. Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi.*
§ 2. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika.
§ 3. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism.
§ 4. Strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń.
§ 5. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia. (...)

***Art. 41.** § 1. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu.*
§ 2. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

***Art. 73.** § 1. Strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.*
§ 1a. Czynności określone w § 1 są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu.
§ 2. Strona może żądać uwierzytelnienia odpisów lub kopii akt sprawy lub wydania jej z akt sprawy uwierzytelnionych odpisów, o ile jest to uzasadnione ważnym interesem strony.(...)

Otrzymują:

1. Strony według rozdzielnika
2. Aa.


2014.02.25 -
AU-02-8.6730.2.49.2014.AGY
ul. Wrocławska 66
ul. Racławicka 54
ul. Wrocławska
45
46
44/5
44/8
44/9
44/10
44/11
44/12
44/16
44/1
44/2
44/3
44/4
44/5
44/6
44/7
44/8
44/9
44/10
44/11
44/12
44/13
44/14
44/15
44/16
44/17
44/18
44/19
44/20
44/21
44/22
44/23
44/24
44/25
44/26
44/27
44/28
44/29
44/30
44/31
44/32
44/33
44/34
44/35
44/36
44/37
44/38
44/39
44/40
44/41
44/42
44/43
44/44
44/45
44/46
44/47
44/48
44/49
44/50
44/51
44/52
44/53
44/54
44/55
44/56
44/57
44/58
44/59
44/60
44/61
44/62
44/63
44/64
44/65
44/66
44/67
44/68
44/69
44/70
44/71
44/72
44/73
44/74
44/75
44/76
44/77
44/78
44/79
44/80
44/81
44/82
44/83
44/84
44/85
44/86
44/87
44/88
44/89
44/90
44/91
44/92
44/93
44/94
44/95
44/96
44/97
44/98
44/99
44/100
44/101
44/102
44/103
44/104
44/105
44/106
44/107
44/108
44/109
44/110
44/111
44/112
44/113
44/114
44/115
44/116
44/117
44/118
44/119
44/120
44/121
44/122
44/123
44/124
44/125
44/126
44/127
44/128
44/129
44/130
44/131
44/132
44/133
44/134
44/135
44/136
44/137
44/138
44/139
44/140
44/141
44/142
44/143
44/144
44/145
44/146
44/147
44/148
44/149
44/150
44/151
44/152
44/153
44/154
44/155
44/156
44/157
44/158
44/159
44/160
44/161
44/162
44/163
44/164
44/165
44/166
44/167
44/168
44/169
44/170
44/171
44/172
44/173
44/174
44/175
44/176
44/177
44/178
44/179
44/180
44/181
44/182
44/183
44/184
44/185
44/186
44/187
44/188
44/189
44/190
44/191
44/192
44/193
44/194
44/195
44/196
44/197
44/198
44/199
44/200
44/201
44/202
44/203
44/204
44/205
44/206
44/207
44/208
44/209
44/210
44/211
44/212
44/213
44/214
44/215
44/216
44/217
44/218
44/219
44/220
44/221
44/222
44/223
44/224
44/225
44/226
44/227
44/228
44/229
44/230
44/231
44/232
44/233
44/234
44/235
44/236
44/237
44/238
44/239
44/240
44/241
44/242
44/243
44/244
44/245
44/246
44/247
44/248
44/249
44/250
44/251
44/252
44/253
44/254
44/255
44/256
44/257
44/258
44/259
44/260
44/261
44/262
44/263
44/264
44/265
44/266
44/267
44/268
44/269
44/270
44/271
44/272
44/273
44/274
44/275
44/276
44/277
44/278
44/279
44/280
44/281
44/282
44/283
44/284
44/285
44/286
44/287
44/288
44/289
44/290
44/291
44/292
44/293
44/294
44/295
44/296
44/297
44/298
44/299
44/300
44/301
44/302
44/303
44/304
44/305
44/306
44/307
44/308
44/309
44/310
44/311
44/312
44/313
44/314
44/315
44/316
44/317
44/318
44/319
44/320
44/321
44/322
44/323
44/324
44/325
44/326
44/327
44/328
44/329
44/330
44/331
44/332
44/333
44/334
44/335
44/336
44/337
44/338
44/339
44/340
44/341
44/342
44/343
44/344
44/345
44/346
44/347
44/348
44/349
44/350
44/351
44/352
44/353
44/354
44/355
44/356
44/357
44/358
44/359
44/360
44/361
44/362
44/363
44/364
44/365
44/366
44/367
44/368
44/369
44/370
44/371
44/372
44/373
44/374
44/375
44/376
44/377
44/378
44/379
44/380
44/381
44/382
44/383
44/384
44/385
44/386
44/387
44/388
44/389
44/390
44/391
44/392
44/393
44/394
44/395
44/396
44/397
44/398
44/399
44/400
44/401
44/402
44/403
44/404
44/405
44/406
44/407
44/408
44/409
44/410
44/411
44/412
44/413
44/414
44/415
44/416
44/417
44/418
44/419
44/420
44/421
44/422
44/423
44/424
44/425
44/426
44/427
44/428
44/429
44/430
44/431
44/432
44/433
44/434
44/435
44/436
44/437
44/438
44/439
44/440
44/441
44/442
44/443
44/444
44/445
44/446
44/447
44/448
44/449
44/450
44/451
44/452
44/453
44/454
44/455
44/456
44/457
44/458
44/459
44/460
44/461
44/462
44/463
44/464
44/465
44/466
44/467
44/468
44/469
44/470
44/471
44/472
44/473
44/474
44/475
44/476
44/477
44/478
44/479
44/480
44/481
44/482
44/483
44/484
44/485
44/486
44/487
44/488
44/489
44/490
44/491
44/492
44/493
44/494
44/495
44/496
44/497
44/498
44/499
44/500
44/501
44/502
44/503
44/504
44/505
44/506
44/507
44/508
44/509
44/510
44/511
44/512
44/513
44/514
44/515
44/516
44/517
44/518
44/519
44/520
44/521
44/522
44/523
44/524
44/525
44/526
44/527
44/528
44/529
44/530
44/531
44/532
44/533
44/534
44/535
44/536
44/537
44/538
44/539
44/540
44/541
44/542
44/543
44/544
44/545
44/546
44/547
44/548
44/549
44/550
44/551
44/552
44/553
44/554
44/555
44/556
44/557
44/558
44/559
44/560
44/561
44/562
44/563
44/564
44/565
44/566
44/567
44/568
44/569
44/570
44/571
44/572
44/573
44/574
44/575
44/576
44/577
44/578
44/579
44/580
44/581
44/582
44/583
44/584
44/585
44/586
44/587
44/588
44/589
44/590
44/591
44/592
44/593
44/594
44/595
44/596
44/597
44/598
44/599
44/600
44/601
44/602
44/603
44/604
44/605
44/606
44/607
44/608
44/609
44/610
44/611
44/612
44/613
44/614
44/615
44/616
44/617
44/618
44/619
44/620
44/621
44/622
44/623
44/624
44/625
44/626
44/627
44/628
44/629
44/630
44/631
44/632
44/633
44/634
44/635
44/636
44/637
44/638
44/639
44/640
44/641
44/642
44/643
44/644
44/645
44/646
44/647
44/648
44/649
44/650
44/651
44/652
44/653
44/654
44/655
44/656
44/657
44/658
44/659
44/660
44/661
44/662
44/663
44/664
44/665
44/666
44/667
44/668
44/669
44/670
44/671
44/672
44/673
44/674
44/675
44/676
44/677
44/678
44/679
44/680
44/681
44/682
44/683
44/684
44/685
44/686
44/687
44/688
44/689
44/690
44/691
44/692
44/693
44/694
44/695
44/696
44/697
44/698
44/699
44/700
44/701
44/702
44/703
44/704
44/705
44/706
44/707
44/708
44/709
44/710
44/711
44/712
44/713
44/714
44/715
44/716
44/717
44/718
44/719
44/720
44/721
44/722
44/723
44/724
44/725
44/726
44/727
44/728
44/729
44/730
44/731
44/732
44/733
44/734
44/735
44/736
44/737
44/738
44/739
44/740
44/741
44/742
44/743
44/744
44/745
44/746
44/747
44/748
44/749
44/750
44/751
44/752
44/753
44/754
44/755
44/756
44/757
44/758
44/759
44/760
44/761
44/762
44/763
44/764
44/765
44/766
44/767
44/768
44/769
44/770
44/771
44/772
44/773
44/774
44/775
44/776
44/777
44/778
44/779
44/780
44/781
44/782
44/783
44/784
44/785
44/786
44/787
44/788
44/789
44/790
44/791
44/792
44/793
44/794
44/795
44/796
44/797
44/798
44/799
44/800
44/801
44/802
44/803
44/804
44/805
44/806
44/807
44/808
44/809
44/810
44/811
44/812
44/813
44/814
44/815
44/816
44/817
44/818
44/819
44/820
44/821
44/822
44/823
44/824
44/825
44/826
44/827
44/828
44/829
44/830
44/831
44/832
44/833
44/834
44/835
44/836
44/837
44/838
44/839
44/840
44/841
44/842
44/843
44/844
44/845
44/846
44/847
44/848
44/849
44/850
44/851
44/852
44/853
44/854
44/855
44/856
44/857
44/858
44/859
44/860
44/861
44/862
44/863
44/864
44/865
44/866
44/867
44/868
44/869
44/870
44/871
44/872
44/873
44/874
44/875
44/876
44/877
44/878
44/879
44/880
44/881
44/882
44/883
44/884
44/885
44/886
44/887
44/888
44/889
44/890
44/891
44/892
44/893
44/894
44/895
44/896
44/897
44/898
44/899
44/900
44/901
44/902
44/903
44/904
44/905
44/906
44/907
44/908
44/909
44/910
44/911
44/912
44/913
44/914
44/915
44/916
44/917
44/918
44/919
44/920
44/921
44/922
44/923
44/924
44/925
44/926
44/927
44/928
44/929
44/930
44/931
44/932
44/933
44/934
44/935
44/936
44/937
44/938
44/939
44/940
44/941
44/942
44/943
44/944
44/945
44/946
44/947
44/948
44/949
44/950
44/951
44/952
44/953
44/954
44/955
44/956
44/957
44/958
44/959
44/960
44/961
44/962
44/963
44/964
44/965
44/966
44/967
44/968
44/969
44/970
44/971
44/972
44/973
44/974
44/975
44/976
44/977
44/978
44/979
44/980
44/981
44/982
44/983
44/984
44/985
44/986
44/987
44/988
44/989
44/990
44/991
44/992
44/993
44/994
44/995
44/996
44/997
44/998
44/999
44/1000