Kraków

AU-01-1.6740.2.1440.2018.JWI

Spółdzielnia Mieszkaniowa Łobzów
SEKRETARIAT
2018 -11- 22
L.dz. 4246/2018
Dekretacja T→P

Kraków: 14.11.2018r

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 10 §1, art. 40 § 5 i art. 61 § 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) zawiadamia się, że:

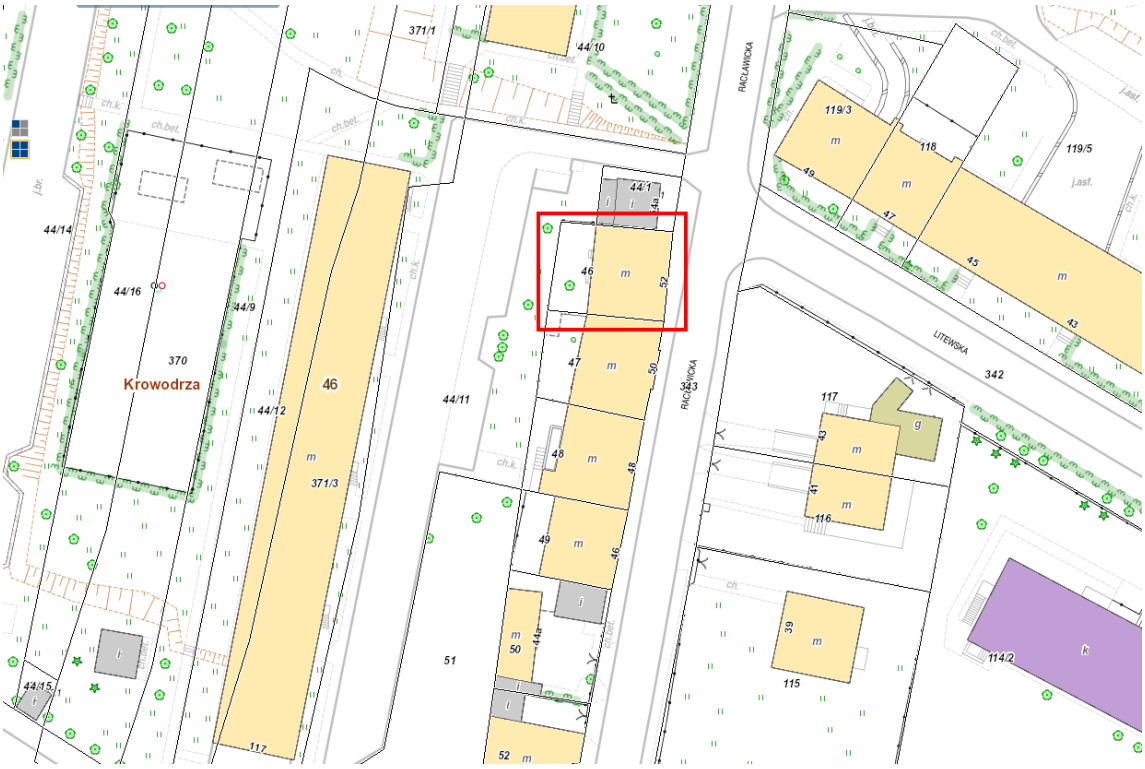
wniosek z dnia 9.11.2018r nr Id sos 40431988

APEX Adam Pęcak, al. Mickiewicza 80, 37 – 300 Kraków, reprezentowanego przez pełnomocnika

P. Mariusza Bożka, ul. Na Popielówkę 67E/2, 32-087 Zielonki.

w sprawie wydania decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.:

„ Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek hotelowo - pensjonatowy z instalacjami wewnętrznymi: wod. – kan., c.o., elektrycznymi, wentylacji mechanicznej , na działce nr 46 obr. 46 j. ewid. Krowodrza przy ul. Racławickiej 52 oraz nadbudowa kominów na budynku nr 54a (działki nr : 44/1 i 47 obr. 46, j. ewid. Krowodrza) w Krakowie "



27.11.2018 r.

Pełna treść Zawiadomienia dostępna jest na stronie internetowej Spółdzielni (dla Członków Spółdzielni po zalogowaniu; www.smlobzow.pl - „Dla Członków Spółdzielni" - „Postępowania w WAiU UMK") lub do wglądu w siedzibie Spółdzielni.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Łobzów"

Spółdzielnia Mieszkaniowa „ŁOBZÓW"
30-019 Kraków, ul. Mazowiecka 66
tel/fax: 012 632 10 14
NIP: 675-000-57-89 EKD: 70322
REGON: 000866090 KRS: 0000104155

Rozdzielnik:
4 x klatki schodowe: ul. Mazowiecka 117;
1 x a/a - P; 1 x Prezydium RN;
1 x www.smlobzow.pl;

Kraków

AU-01-1.6740.2.1440.2018.JWI

Spółdzielnia Mieszkaniowa Łobzów
SEKRETARIAT
2018 -11- 22
L.dz. 4246/2018
Dekretacja T→P

Kraków: 14.11.2018r

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 10 §1, art. 40 § 5 i art. 61 § 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) zawiadamia się, że:

wniosek z dnia 9.11.2018r nr Id sos 40431988

APEX Adam Pęcak, al. Mickiewicza 80, 37 – 300 Kraków, reprezentowanego przez pełnomocnika

P. Mariusza Bożka, ul. Na Popielówkę 67E/2, 32-087 Zielonki.

w sprawie wydania decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.:

„ Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek hotelowo - pensjonatowy z instalacjami wewnętrznymi: wod. – kan., c.o., elektrycznymi, wentylacji mechanicznej , na działce nr 46 obr. 46 j. ewid. Krowodrza przy ul. Racławickiej 52 oraz nadbudowa kominów na budynku nr 54a (działki nr : 44/1 i 47 obr. 46, j. ewid. Krowodrza) w Krakowie "

W związku z powyższym w każdym stadium postępowania strony mogą zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w przedmiotowej sprawie, jak również wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w Wydziale Architektury Urzędu Miasta Krakowa, Rynek Podgórski 1, pok. 2,3 (za pośrednictwem Punktu Obsługi Mieszkańców -pok. 7, 8- można skontaktować się z inspektorem prowadzącym sprawę). Poniedziałek, wt., śr., piątek w godz. od 8.00 -15.00. tel. 616-80-27

Zgodnie z art. 35 ust. 6 ustawy prawo budowlane organ zobligowany jest do wydania pozwolenia na budowę w terminie 65 dni od daty wpływu wniosku.

W związku z tym, ustala się porządkowy termin do składania zastrzeżeń przez strony postępowania, w wymiarze 3 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

POUCZENIE:

Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 23) - wyciąg):

Art. 32. Strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

Art. 33. § 1. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.

§ 2. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu.

§ 3. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.

§ 4. W sprawach mniejszej wagi organ administracji publicznej może nie żądać pełnomocnictwa, jeśli pełnomocnikiem jest członek najbliższej rodziny lub domownik strony, a nie ma wątpliwości co do istnienia i zakresu upoważnienia do występowania w imieniu strony.

Urząd Miasta Krakowa
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
tel. +48 12 616 80 37, fax +48 12 616 80 36, au.umk@um.krakow.pl
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1
www.krakow.pl

Art. 40. § 1. Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi.

§ 2. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika.

§ 3. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba, że w podaniu wskazały jedną, jako upoważnioną do odbioru pism.

§ 4. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba, że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

§ 5. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia. Stronę należy o tym pouczyć przy pierwszym doręczeniu. Strona powinna być również pouczona o możliwości złożenia odpowiedzi na pismo wszczynające postępowanie i wyjaśnień na piśmie oraz o tym, kto może być ustanowiony pełnomocnikiem.

Art. 41. § 1. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu.

§ 2. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Art. 73. § 1. Strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

§ 1a. Czynności określone w § 1 są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu.

§ 2. Strona może żądać uwierzytelnienia odpisów lub kopii akt sprawy lub wydania jej z akt sprawy uwierzytelnionych odpisów, o ile jest to uzasadnione ważnym interesem strony.

INSPEKTOR
Jadwiga Witek

Otrzymują:

1.APEX Adam Pęcak na ręce pełnomocnika P. Mariusza Bożka, ul. Na Popielówkę 67E/2, 32-087 Zielonki.

2. Spółdzielnia Mieszkaniowa Krakus , ul. Świętokrzyska 12, Kraków

3. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Łobzów", ul. Mazowiecka 66, 30-019 Kraków

4. MZURI CFI 6 Spółka z o.o., al. Niepodległości 221/1, 02-087 Warszawa

5. ZIKiT

6. aa.

Urząd Miasta Krakowa
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
tel. +48 12 616 80 37, fax +48 12 616 80 36, au.umk@um.krakow.pl
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1
www.krakow.pl